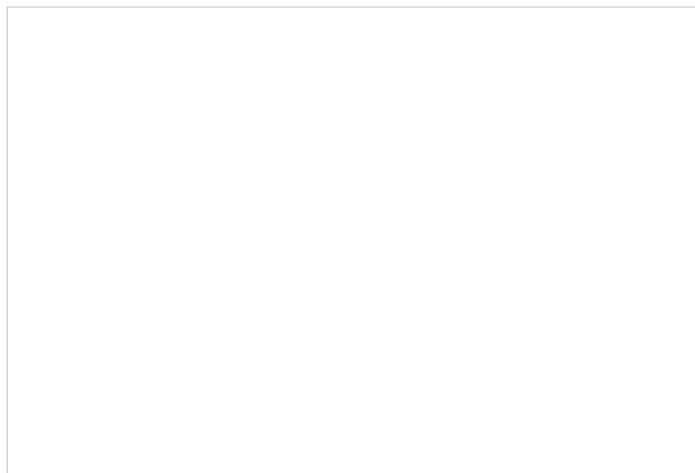
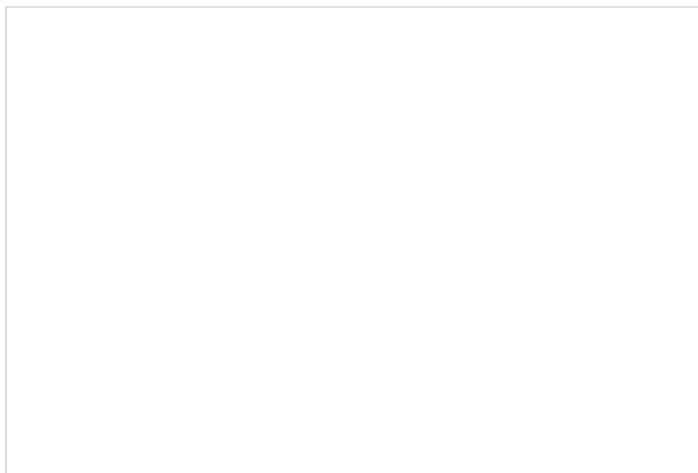


5043 ZENTRALE 2-ZIMMER-WOHNUNG MIT TIEFGARAGENPLATZ



LAGE

Ort: Wels

PREISE

Gesamtmiete: € 620,56
Miete: € 497,11
Heizkosten: € 54,67
Betriebskosten: € 123,45
Gesamtbelastung: € 675,23
Kaution: € 2.000,00
Provision: 1 BMM + 20 % Ust

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 62,72 m²
Loggia Fläche ca.: 5,43 m²

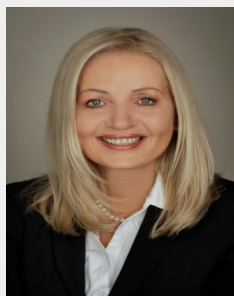
DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Stockwerk: 3. OG
Stellplätze: 1
Tiefgarage:
Bäder: 1
Anzahl WCs: 1
Anz. Loggia: 1
Abstellraum: ja
Einbauküche: ja
Fahrradraum: ja
Heizung: Fernwärme
Heizwärmebedarf: 53,5 kWh/m²/Jahr
Boden: Parkett
Boden: Fliesen

Sehr gut ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung mit einem TG-Abstell-Platz (auch ein 2. TG-Abstellplatz wäre bei Bedarf vorhanden) in zentraler Lage. Die Wohnung befindet sich in Top-Zustand- die Küche ist eingerichtet und auch das Bad trägt zum Wohlfühlcharakter dieser Wohnung bei!

LAGE:

Top gepflegte 2-Zimmer-Wohnung im Zentrum von Wels



Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

☎ 07242 / 45170-19
 ☎ +43 (0)7242 / 45170
 ✉ sylvia.schmidt@steller.at

