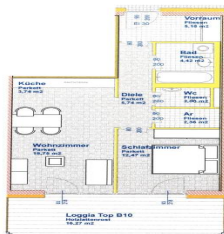


CHARMANTE 2-ZIMMER-WOHNUNG MIT EIGENEM GARTENANTEIL

Wohnbebauung Knorrstrasse, Wels



Wohnung Top B11 (2. OG)

1/2
13.03.2012



LAGE

Ort: Wels

PREISE

Gesamtmiete:	€ 641,66
Miete:	€ 521,16
Heizkosten:	€ 20,95
Betriebskosten:	€ 120,50
Gesamtbelastung:	€ 662,61
Kaution:	1800,00
Provision:	1 BMM + 20 % Ust

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.:	54,59 m ²
Gartenfläche ca.:	92,96 m ²
Loggia Fläche ca.:	16,11 m ²
Kellerfläche ca.:	6,09 m ²

DETAILDATEN

Verfügbar ab:	ab 1. September 2019
Stellplätze	1
Tiefgarage:	
Bäder:	1
Anzahl WCs:	1
Anz. Loggia:	1
Abstellraum:	ja
Barrierefrei:	ja
Einbaukueche:	ja
Küche:	ja
Fahrrstuhl:	ja
Keller:	ja
Tiefgarage:	ja
Kabel Sat TV:	ja
Isolierfenster:	ja

Charmante, sehr gut ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung mit eigenem Gartenanteil (eingezäunt und Wasseranschluss vorhanden) in einer begehrten Wohnlage in der Nähe vom Zentrum Wels. Top Zustand - Küche eingerichtet mit E-Geräten, Kellerabteil und ein Tiefgaragenabstellplatz.

LAGE:

2-Zimmer-Wohnung mit eigenem Gartenanteil



Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

📞 07242 / 45170-19
☎ +43 (0)7242 / 45170
✉ sylvia.schmidt@steller.at

Heizung:	Fernwärme
Heizwärmebedarf:	14 kWh/m ² /Jahr
Gartennutzung:	ja
Neubau:	ja
Boden:	Parkett
Boden:	Fliesen

Wohnbebauung Knorrstrasse, Wels

Wohnung Top B11 (2. OG)

Übersichtsplan



Übersicht Keller

