

ENTZÜCKENDE 2-ZIMMERWOHNUNG



LAGE

Ort: Wels

PREISE

Gesamtmiete: € 590,00
Miete: € 425,00
Betriebskosten: € 165,00
Gesamtbelastung: € 590,00
Kaution: 2.000,00
Provision: 1 BMM + 20% Mwst.

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 52,00 m²
Kellerfläche ca.: 6,00 m²

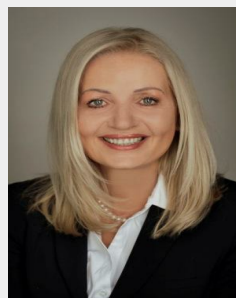
DETAILDATEN

Verfügbar ab: n.V.
Stellplätze: 1
Freiplatz:
Bäder: 1
Anzahl WCs: 1
Anz. 4
Wohneinheiten:
Einbauküche: ja
Parkplatz: ja
Keller: ja
Kabel Sat TV: ja
Isolierfenster: ja
Heizung: Gas
Befuerung: Gas
Heizwärmebedarf: 131 kWh/m²/Jahr
Gartennutzung: ja
Neubau: ja
Boden: Parkett
Boden: Fliesen

Diese neuwertige, entzückende 2-Zimmerwohnung liegt in herrlich, ruhiger Lage am Kreuzweg. Im Erdgeschoss befindet sich ein Arzt und im 1. Obergeschoss 3 Wohnungen. Einbauküche, Parkettböden. PKW Stellplatz. Der Garten und das darauf errichtete Gartenhaus können benutzt werden

LAGE:

Begehrte Wohnlage am Stadtrand von Wels



Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

📞 07242 / 45170-19

📞 +43 (0)7242 / 45170

✉ sylvia.schmidt@steller.at

