

2-ZIMMER-WOHNUNG IM BELIEBTEN STADTTEIL VOGELWEIDE



LAGE

Ort: Wels

PREISE

Gesamtmiete: € 680,00
Miete: € 450,00
Betriebskosten: € 230,00
Gesamtbelastung: € 680,00
Kaution: 1800,00
Provision: 1 BMM + 20 % Ust

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 66,00 m²
Loggia Fläche ca.: 5,00 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Stockwerk: 6. OG
Bäder: 1
Anzahl WCs: 1
Anz. Loggia: 1
Einbauküche: ja
Fahrradraum: ja
Keller: ja
Kabel Sat TV: ja
Fahrradraum: ja
Isolierfenster: ja
Heizung: Fernwärme
Heizwärmebedarf: 40,4 kWh/m²/Jahr
Boden: Parkett
Boden: Fliesen

Diese Wohnung befindet sich im obersten Stockwerk (insgesamt 6 Geschosse) einer ruhigen Wohnanlage im Stadtteil Vogelweide mit guter Infrastruktur! Die Küche ist möbliert, das Bad und WC saniert und auch ein Kellerabteil steht zu Ihrer Verfügung. Auf einer nach Süden ausgerichteten Loggia können sie die herrliche Aussichtslage genießen.

In den Betriebskosten von ca. € 230,00 sind auch die Heizkosten bereits inkludiert.

LAGE:

2-Zimmer-Wohnung mit herrlicher Aussichtslage im obersten Geschöß



Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

📞 07242 / 45170-19

📞 +43 (0)7242 / 45170

✉ sylvia.schmidt@steller.at

