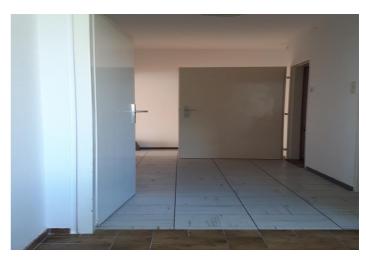


## 2-ZIMMER-WOHNUNG IN DER GARTENSTADT





**LAGE** 

Ort: Wels

**PREISE** 

**Gesamtmiete:** € 620,02 Miete: € 435,26 **Betriebskosten:** € 184,76 **Gesamtbelastung:** € 620.02 **Kaution:** 1500

**Provision:** 1 BMM + 20 % Ust

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 59,00 m<sup>2</sup>

**DETAILDATEN** 

Verfügbar ab: ab sofort Stockwerk: 1. OG Stellplätze 1

**Tiefgarage:** 

Fahrradraum:

1 Bäder: **Anzahl WCs:** 1 Anz. Loggia: 1 Einbaukueche: ja Fahrstuhl: ja Teilmöbliert: ja Keller: ja Tiefgarage: ia Kabel Sat TV: ja

**Heizung:** Fernwärme **Boden:** Parkett **Boden:** Fliesen

ja

Gepflegte, helle 2-Zimmer-Wohnung mit sehr guter Raumaufteilung im beliebten Stadtteil Gartenstadt. Die Küche ist eingerichtet, bei Bedarf können die vorhandenen Möbel übernommen werden. Ein TG-Platz ist vorhanden.

Der Energieausweis wird nachgereicht.

LAGE:

Sonnige 2-Zimmer-Wohnung



**Sylvia Schmidt** Makler, Verwaltung

07242 / 45170-19

+43 (0)7242 / 45170













