

## 5093 GARCONNIERE IM WOHNPARK VORALPENLAND SATTLEDT



**LAGE** 

**Ort:** Sattledt

**PREISE** 

 Gesamtmiete:
 € 528,61

 Miete:
 € 446,91

 Heizkosten:
 € 22,94

 Betriebskosten:
 € 81,71

 Warmwasser
 € 9,02

**Netto:** 

**Kfz. Stellpl. Miete:** € 71,65 **Gesamtbelastung:** € 560,57

Kaution:

Bruttomonatsmieten

**Provision:** 1 BMM + 20 % Ust

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 37,67 m<sup>2</sup>
Balkon Fl. ca.: 6,46 m<sup>2</sup>
Kellerfläche ca.: 5,36 m<sup>2</sup>

DETAILDATEN

**Kabel Sat TV:** 

Verfügbar ab: ab 01.12.2021

ja

Stockwerk: 1. 0G

Stellplätze 1

Tiefgarage: **Anzahl Balkone:** 1 Bäder: 1 **Anzahl WCs:** 1 **Barrierefrei:** ja Einbaukueche: ja Fahrstuhl: ia Keller: ja **Tiefgarage:** ja Exklusiv ausgestattete 1-Zimmerwohnung mit Balkon und Tiefgaragenabstellplatz.

## **LAGE:**WOHNPARK VORALPENLAND SATTLEDT



## Sylvia Schmidt Makler, Verwaltung

07242 / 45170-19

**\(\sigma\)** +43 (0)7242 / 45170



**Fahrradraum:** ja **Isolierfenster:** ja

**Heizung:** Fernwärme **Heizwärmebedarf:** 27 kWh/m²/Jahr

Neubau: ja Boden: Parkett Boden: Fliesen