

NEU RENOVIERTE 2-ZIMMERWOHNUNG



Sehr gepflegte, neu renovierte 2-Zimmer-Wohnung im 6. Obergeschoß mit westseitig ausgerichteter Loggia. Die großzügig angelegte Wohnung befindet sich im beliebten Stadtteil Vogelweide. Die Küche wurde neu eingebaut, Bad und WC wurden ebenfalls erneuert.

LAGE:
Wels Vogelweide



Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

📞 07242 / 45170-19
☎ +43 (0)7242 / 45170
✉ sylvia.schmidt@steller.at

LAGE

Ort: Wels

PREISE

Preis: € 138.000,00
Heizkosten: € 60,84
Betriebskosten: € 140,53
Warmwasser: € 23,43
Netto:
sonst. Kosten: € 19,85
Provision: 3% + 20% Ust

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 80,00 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Stockwerk: 6. OG
Bäder: 1
Anzahl WCs: 1
Anz. Loggia: 1
Abstellraum: ja
Einbauküche: ja
Fahrradraum: ja
Keller: ja
Kabel Sat TV: ja
Fahrradraum: ja
Isolierfenster: ja
Heizung: Fernwärme
Heizwärmebedarf: 33,2 kWh/m²/Jahr
Boden: Parkett
Boden: Fliesen

