

5084 3-ZI-WOHNUNG AM STADTPLATZ / ECKE FUSSGÄNGERZONE



LAGE

Ort: Wels

PREISE

Gesamtmiete: € 751,44
Miete: € 563,25
Liftbetriebskosten: € 29,43
Heizkosten: € 71,32
Betriebskosten: € 158,76
Gesamtbelastung: € 822,76
Kaution: 2500,00
Provision: 1 BMM + 20 % Ust

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 89,78 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Baujahr: 1900
Bäder: 1
Anzahl WCs: 1
Einbauküche: ja
Fahrstuhl: ja
Keller: ja
Kabel Sat TV: ja
Heizung: Fernwärme
Heizwärmebedarf: 90,7 kWh/m²/Jahr
Boden: Parkett
Boden: Fliesen

Diese helle 3-Zimmerwohnung befindet sich im 3. Obergeschoß eines Jahrhundertwendeaus.

- * zentrale Lage
- * neuwertige Ausstattung
- * sehr gute Raumaufteilung

LAGE:

3-Zimmer-Wohnung im Zentrum von Wels



Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

📞 07242 / 45170-19

📞 +43 (0)7242 / 45170

✉ sylvia.schmidt@steller.at

