

ZENTRALE 2-ZIMMER-WOHNUNG MIT TIEFGARAGENPLATZ



LAGE

Ort: Wels

PREISE

Gesamtmiete: € 608,48
Miete: € 482,01
Heizkosten: € 41,38
Betriebskosten: € 126,48
Kfz. Stellpl. Miete: € 50,00
Gesamtbelastung: € 649,86
Kaution: € 2.000,00
Provision: 1 BMM + 20 % Ust

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 62,72 m²
Loggia Fläche ca.: 5,43 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Stockwerk: 3. OG
Stellplätze: 1
Tiefgarage:
Bäder: 1
Anzahl WCs: 1
Anz. Loggia: 1
Abstellraum: ja
Einbauküche: ja
Fahrstuhl: ja
Tiefgarage: ja
Kabel Sat TV: ja
Fahrradraum: ja
Heizung: Fernwärme
Heizwärmebedarf: 53,5 kWh/m²/Jahr
Boden: Parkett
Boden: Fliesen

Sehr gut ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung mit einem TG-Abstell-Platz (auch ein 2. TG-Abstellplatz wäre bei Bedarf vorhanden) in zentraler Lage. Die Wohnung befindet sich in Top-Zustand- die Küche ist eingerichtet und auch das Bad trägt zum Wohlfühlcharakter dieser Wohnung bei!

LAGE:

Top gepflegte 2-Zimmer-Wohnung im Zentrum von Wels



Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

☎ 07242 / 45170-19
 ☎ +43 (0)7242 / 45170
 ✉ sylvia.schmidt@steller.at

