

GARTENWOHNUNG



LAGE

Ort: Eferding

PREISE

Gesamtmiete: € 853,32
Miete: € 662,60
Betriebskosten: € 190,72
Gesamtbelastung: € 853,32
Kaution: 3000
Provision: 1 BMM + 20 % Ust

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 78,26 m²
Gartenfläche ca.: 40,00 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Stellplätze: 1
Tiefgarage:
Anzahl Terrassen: 1
Bäder: 1
Anzahl WCs: 1
Abstellraum: ja
Einbauküche: ja
Teilmöbliert: ja
Keller: ja
Tiefgarage: ja
Kabel Sat TV: ja
Isolierfenster: ja
Heizung: Fernwärme
Heizwärmebedarf: 81 kWh/m²/Jahr
Gartennutzung: ja
Boden: Parkett
Boden: Fliesen

Neu renovierte, sehr gut ausgestattete 3-Zimmerwohnung mit eigenem Gartenanteil (neue Markise und Wasseranschluß) in ruhiger, zentraler Lage. Top-Zustand - Küche neu mit E-Geräten und eigenem Sitzbereich mit Bank, Bad mit Waschmaschine und neuem Boiler ausgestattet, Kellerabteil und Tiefgaragenabstellplatz.

LAGE:

Ruhig gelegene Gartenwohnung mit gehobener Ausstattung



Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

☎ 07242 / 45170-19
 ☎ +43 (0)7242 / 45170
 ✉ sylvia.schmidt@steller.at



