ERDGESCHOSSWOHNUNG AM STADTPLATZ

LAGE

Ort:	Wels

PREISE

Gesamtmiete:	€ 522,60
Miete:	€ 340,00
Betriebskosten:	€ 182,60
Gesamtbelastung:	€ 522,60
Kaution:	1.800,00
Provision:	1 BMM + 20% Mwst.

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.:	61,00 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab:	ab sofort
Baujahr:	revitalisiert
Bäder:	1
Anzahl WCs:	1
Anz. Wohneinheiten:	19
Abstellraum:	ja
Einbaukueche:	ja
Kabel Sat TV:	ja
Fahrradraum:	ja
Isolierfenster:	ja
Heizung:	Fernwärme
Heizwärmebedarf:	71,2 kWh/m²/Jahr
Altbau:	ja
Boden:	Parkett

Die Wohnung liegt im Erdgeschoss eines revitaliserten Stadtplatzhauses und hat eine Nutzfläche von ca. 60 m². Vorraum, AR, neue Essküche, Wohn-Schlafraum mit Blick zum Burggarten.Eine Wohnung mit Entspannungscharakter.

LAGE:
Wels Stadtplatz

Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

07242 / 45170-19
+43 (0)7242 / 45170
sylvia.schmidt@steller.at